



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IMOTSKI  
Stanje na dan: 02.05.2021. 22:48

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2440

VIŠE ZK TIJELA

Katastarska općina: 311863, IMOTSKI-GLAVINA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10338/2017

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	3114/7				1112	
		UKUPNO:			1112	
Neplodno - zgrada . Poslovni objekat koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na toj čestici - Šetalište Stjepana Radića, br. 22. , pov. 1.112 m2,što čini samostalan poslovni objekat izgrađen u četiri razine ( suteran + prizemlje +I Kat+II Kat s ravnim krovom ) poznat pod nazivom Robna kuća "IMA" ukupne pov. 3.201,92 m2 netto a bruto 3.964,505 m2						
II						
1.	3114/7	.				
Suteran koji se sastoji od : mjenjačnice ( bivši caffe bar ) pov. 14,00 m2, vjetrombran ( glavni ulaz u suteran) površine 9,32 m2 prodavaonice ( trenutno "ROBOT") pov. 313,45 m2, spremište s hodnikom pov. 69,50 m2, podstanica pov. 8,16 m2, klima pov. 20,06 m2, ured ( računala ) pov. 5,65 m2, hladnjača ( bivša priprema mesa ) pov. 19, 35 m2, ured pov. 9,32 m2, prostorija za el. postrojenje pov. 5,04 m2, teretno dizalo pov. 6,33 m2, hall - manipulativni prostor pov. 33,99 m2, agregat pov. 10,07 m2, grijanje pov. 5,14 m2,, priručno spremište pov. 9,51 m2, interni ulaz za radnike - hodnik pov. 9,57 m2, interno stepenište za prizemlje i katove 9,70 m2, ženska garderoba sa sanitarijama pov. 10, 15 m2, muška garderoba sa sanitarijama pov. 19,28 m2 , caffe bar . prostor za goste pov. 45,44 m2, caffe bar spremište pov. 13,78 m2, caffe bar - sanitarije pov. 8, 92 m2,						
sve ukupno suteran netto pov. 655,73 m2, sve ukupno sutern brutto pov. ( bez terase i rampe ) 839,35 m2, , terasa ( skupa sa svim stepenicama ) pov. 195, 42 m2, istovarna rampa pov. 77,23 m2, ukupno istovarna rampa i terasa pov. 272,65 m2, sve ukupno suteran bruto ( objekat+terasa+istovarna rampa ) pov. 1.112 m2.						
III						
1.	3114/7					
Prizemlje koje se sastoji od : prostor prizemlja ( ulaz, caffe bar, trgovina ) površine 586,34 m2, izlog površine 27,77 m2, ured - prostorija za el.. postrojenje 5,04 m2, teretno dizalo pov. 6,33 m2, interno stepenište za suteran i katove pov. 14,80 m2, spremište pov. 57,10 m2, sanitarije ( muški i ženski zahod za radnike ) pov. 11,6o m2, hall - manipulativni prostor pov. 15,75 m2, klima pov. 23,60 m2, ukupno prizemlje netto pov. 748,33 m2, sve ukupno brutto pov. 801,364 m2, te prostorija u kojima se nalazi "Splitska banka " d. d. , ulaz u banku vjetrombran pov. 2,33 m2, šalter sala banke ( sa unutarnjim izlogom ) pov. 75,52 m2, ured direktora pov. 9,56 m2, hodnik pov. 7,95 m2, trezor pismohrana pov. 5,50 m2, čajna kuhinja i sanitarije pov. 8,91 m, ukupno netto pov. 109,77 m2, sve ukupno brutto pov. 123,351 m2, odnosno sve ukupno prizemlje netto pov. 858,10 m2, a sve ukupno prizemlje bruto pov. 924,715 m2 u nacrtu omeđen žutom bojom.						
IV						
1.	3114/7					
I Kat koji se sastoji od : - stepenišni trakt pov. 21,08 m2, polivalentni prostor II kata ( trgovina ) pov. 567,85 m2, ured za trgovinu pov. 7,30 m2, ured prostorija za el. postrojenje pov. 5,04 m2, interno stepenište za suteran i katove pov. 14,80 m2, hodnik pov. 29,82 m2, sanitarije ( muški i ženski zahod za radnike ) pov. 12,04 m2, ured pov. 13,71 m2, klima pov. 32,95 m2, blagavaona za radnike pov. 23,60 m2, priprema hrane pov. 6,02 m, izba pov. 3,76 m2, teretno dizalo pov. 6,33 m2, prostorija za razglas površine 7,78 m2, veliko spremište pov. 91,78 m2, sve ukupno netto pov.						